



LEISTUNGSPAKETE

www.horian.at

1

Paket „VISUELL“

Beurteilung aufgrund einer Besichtigung der Gebäudeumgebung und des Gebäudes selbst.

a) Gefahrenpotential
- visuelle Beurteilung

Kosten:

1 Objekt: € 150,00 +20 % MwSt.

bis 5 Objekte: € 400,00 +20 % MwSt.

zzgl. Reisekosten über 50 km ab Gleisdorf

2

Paket „EXPERIENCE“

Abschätzung mit Unterlagen auf Basis von Erfahrungswerten und Schätzformeln.

a) Gefahrenpotential

- Abschätzung Einzugsgebiet aufgrund Kartenmaterial
- Abschätzende Beurteilung Entwässerungssystem (Einlaufschächte, Durchlässe, Kanal etc.)
- Einfache rechnerische Abschätzung von Wassermengen (Graben, Bach, Kanal)
- Abschätzende Beurteilung der Gefahr (qualitativ)

b) Schadenspotential

- Schadensermittlung auf Basis von Flächenparametern (Garage, Keller, Wohnraum)
- Einfache Abschätzung der Folgeschäden (Betriebsausfall)

c) Risiko (Gefahrenpotential x Schadenspotential)

- Qualitative Abschätzung des Risikos

d) Maßnahmen

- Erarbeitung von Maßnahmenvorschlägen auf Basis von Erfahrungswerten (verbale Beschreibung, Handskizzen)

Kosten:

1 Objekt: € 500,00 +20 % MwSt.

bis 5 Objekte: € 1.000,00 +20 % MwSt.

zzgl. Reisekosten über 50 km ab Gleisdorf



LEISTUNGSPAKETE

www.horian.at

3

Paket „PROFESSIONAL“

Ermittlung von Gefahren- und Schadenspotential auf Basis von Ist-Daten wie z.B. Geländeaufnahme und Berechnungen.

a) Gefahrenpotential

- Datenerhebung (Kataster, Gefahrenzonen, Kanalnetz, Grundwasser, etc.)
- Beurteilung Einzugsgebiet auf Basis Kartenmaterial und Begehung
- Geländeaufnahme (Objekt, Gerinne, Einlaufschächte, Durchlässe, Kanal, etc.)
- Beurteilung Entwässerungssystem auf Basis der Geländeaufnahme
- Generierung eines extremen Abfluss- bzw. Hochwasserszenarios
- Beurteilung der Gefahr (zu erwartende Überflutungshöhen, etc.)

b) Schadenspotential

- tatsächliche Ermittlung der (Schadens-)Werte, Immobilien, Mobiliar ausgehend vom generierten Extremszenario
- Abschätzung der Folgeschäden (Betriebsausfall)
- Ermittlung des Wiederbeschaffungswertes z.B. Auto

c) Risiko (Gefahrenpotential x Schadenspotential)

- Ermittlung nach wissenschaftlichen Methoden

d) Maßnahmen

- Erarbeitung eines Maßnahmenvorentwurfs (Skizze) inkl. verbaler Beschreibung
- Aufzeigen von Vorsorgemaßnahmen (HW-Versicherung, Rücklagen, etc.)
- Erstellen eines HW-Einsatzplanes

e) Kosten - Nutzen - Analyse

- Kostenermittlung (Baukosten, Instandhaltungs- und Wartungskosten)
- Nutzenermittlung („verhinderter Schaden“)
- Kosten - Nutzen - Gegenüberstellung

Kosten:

1 Objekt: ab € 1.250,00 +20 % MwSt.

mehrere Objekte: nach Angebot

zzgl. Reisekosten über 50 km ab Gleisdorf

4

Paket „REALISATION“

Zu den Maßnahmenvorschlägen sind wir mit unserem Team in der Lage auf kurzem Wege Maßnahmen zu planen, bei Bedarf behördlich bewilligen zu lassen und baulich umzusetzen.

Kosten: nach Angebot